



NTG.037.37.2023

ZAPROSZENIE

do składania ofert na usługę kompleksowego mycia okien, parapetów i żaluzji zewnętrznych w Dolnośląskim Szpitalu Specjalistycznym im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej (Zapytanie ofertowe)

Postępowanie nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) . – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 130.000.

I. Zamawiający:

Dolnośląski Szpital Specjalistyczny im. T. Marciniaka - Centrum Medycyny Ratunkowej, ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa 2, 54-049 Wrocław, KRS 0000040364, NIP 899-22-28-560, REGON 00632038, tel. 71 306 44 39, faks 71 306 48 67, mail kontaktowy: sekretariat@szpital-marciniak.wroclaw.pl
Adres strony internetowej Zamawiającego: www.szpital-marciniak.wroclaw.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego mycia okien, parapetów i żaluzji zewnętrznych w Dolnośląskim Szpitalu Specjalistycznym im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej. Szczegółowy zakres usługi zawiera **Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 1.** Ofertę Wykonawcy należy złożyć na **Formularzu oferty - Załącznik nr 2.**

Usługa zostanie wykonana na warunkach zawartych w **Projekcie umowy - Załącznik nr 3.**

III. Wykaz wymaganych dokumentów od Wykonawcy:

- 1) Wypełniony druk FORMULARZA OFERTY WYKONAWCY – Załącznik nr 2 do Zaprośzenia.
- 2) Aktualny wpis do właściwego rejestru, uprawniającego Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).
- 3) Wykaz co najmniej trzech podmiotów, dla których wykonano usługę mycia okien i witryn o powierzchni nie mniejszej niż 3.000 m².

IV. Wymagania Zamawiającego w stosunku do Oferentów:

Zamawiający wymaga aby Oferent skalkulował w cenie usługi wszystkie czynności związane z wykonaniem kompleksowej usługi wg wymagań Zamawiającego.

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami:

Oferent może zwrócić się do Zamawiającego z zapytaniem dot. treści Zapytania Ofertowego mailem na adres: sekretariat@szpital-marciniak.wroclaw.pl - najpóźniej na 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Oferta musi zawierać wypełniony formularz „Oferta” (zgodny w treści ze wzorem), formularz specyfikacji cenowej oraz dokumenty wskazane w pkt. III. Wzór formularza ofertowego stanowi Załącznik nr 2 Zapytania ofertowego.
4. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Oferta musi być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy lub Wykonawcę. Zamawiający wymaga, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba/osoby podpisująca(e) ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to musi ono w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Dokumenty składające się na ofertę - inne niż pełnomocnictwa -



mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert w przypadku, gdy Wykonawca nie dołączy do oferty wymaganych dokumentów, złożone dokumenty będą nieczytelne lub będą budziły wątpliwość co do ich prawdziwości.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Nie złożenie przez Wykonawcę lub mimo wezwania nie uzupełnienie w wymaganym terminie tych dokumentów skutkuje odrzuceniem oferty.
9. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
10. Złożenie oferty nie spełniającej wymagań określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz złożenie ofert na formularzach niezgodnych ze wzorami udostępnionymi przez Zamawiającego, skutkować będzie odrzuceniem oferty.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Ofertę cenową wraz z załącznikami należy przesać w wersji elektronicznej (podpisane skany dokumentów lub podpis elektroniczny) na adres email: sekretariat@szpital-marciniak.wroclaw.pl w terminie do dnia **11 lipca 2023 r. do godz. 10:00, z dopiskiem w tytule email: „OFERTA MYCIE OKIEN”**.
2. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ofert w formie papierowej w zespole pomieszczeń 1900-1913, Dyrekcja - Sekretariat na I piętrze w terminie wyznaczonym jak wyżej.

VIII. Termin związania ofertą :

Oferent jest związany swoją ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

IX. Kryterium

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie kierował się najniższą ceną oferty.

X. Informacje dot. unieważnienia postępowania oraz wyboru najkorzystniejszej oferty cenowej:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
2. Od podjętej decyzji przez Zamawiającego dot. rozstrzygnięcia nie przysługuje Oferentowi odwołanie.
3. Wszelkie pisma składane przez Oferentów mające charakter odwołania do rozstrzygnięcia pozostaną bez rozpatrzenia.
4. Zamawiający zamieści na stronie internetowej Szpitala informację o rozstrzygnięciu postępowania.

XI. Udzielenie zamówienia.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu Ofertowym i stanowi ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia przyjętych kryteriów.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.
4. Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego stanowi wzór umowy.

Dyrektor

mgr inż. Katarzyna Kapuścińska

05.07.23

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługa kompleksowego mycia okien i żaluzji w Dolnośląskim Szpitalu Specjalistycznym im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej.

1. Zadaniem Wykonawcy jest umyć:
 - 1) Okien jedno i dwustronnych wraz z zewnętrznymi i wewnętrznymi parapetami, ramami i futrynami a także witryn okiennych oraz szklanych elementów elewacji o łącznej powierzchni **6.185 m²** w tym:
 - okna dwustronne **5.981 m²**,
 - okna jednostronne **204 m²**,
 - 2) rolet i parapetów (wewnętrznych i zewnętrznych) o łącznej powierzchni **1.819 m²**, w tym w patiach **539 m²**.
2. Mycie powierzchni niedostępnych od wewnątrz budynku z zastosowaniem specjalistycznego sprzętu.
3. Z uwagi na to, iż Zamawiający nie gwarantuje dostępu do wody i energii elektrycznej realizacja przedmiotu zamówienia winna odbyć się przy pomocy własnego sprzętu specjalistycznego takiego jak:
 - 1) agregat prądowórczy do zasilania myjek ciepłej wody i pomp,
 - 2) ciśnieniowe myjki mechaniczne ciepłowodne do mechanicznego mycia żaluzji zewnętrznych,
 - 3) zbiornik wody wraz z pompami zasilającymi do podania wody do myjek mechanicznych na wszystkie kondygnacje,
 - 4) koszowy podnośnik samojezdny,
 - 5) sprzęt do ręcznego mycia okien i żaluzji w patiach,
 - 6) drabiny i inny niezbędny sprzęt do mycia.
4. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć do wykonania usługi własne środki myjące nie zawierające substancji, które mogą doprowadzić do zarysowań, przebarwień lub uszkodzeń ram okiennych, futryn, elewacji, powierzchni szklanych, parapetów, okuć i rolet zewnętrznych.
5. Zastosowane środki czystości zawierać będą substancje odtłuszczające, składniki utrudniające osadzanie się kurzu na szybę, zapewniające długotrwały efekt czystości. Zastosowane środki winny być dopuszczone do stosowania i obrotu na terenie RP lub UE.
6. Zastosowana technologia mycia okien musi być bezpieczna dla otoczenia i osób trzecich.
7. Wykonawca usługi ponosić będzie koszty za szkody powstałe z jego winy w zakresie objętym przedmiotem umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do nadzorowania czynności wykonywanych przez zatrudnionych przez siebie pracowników.
9. Zamawiający wymaga aby mycie okien i żaluzji odbywało się w dni robocze w godzinach od 8.00 do 18.00 zgodnie z przyjętym przez strony harmonogramem.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu zauważonych przed rozpoczęciem usługi uszkodzeń stolarki okiennej, rolet zewnętrznych i elewacji oraz uszkodzeń powstałych w trakcie wykonywania usługi.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za:
 - 1) szkody wyrządzone przez sprzęt i obsługę Wykonawcy na terenach zewnętrznych administrowanych przez zarządcę obiektu „Nowy Szpital Wojewódzki” Sp. z o.o. w trakcie wykonywania usługi objętej przedmiotem zamówienia,
 - 2) uszkodzenia stolarki okiennej, rolet zewnętrznych, elewacji itp. spowodowane przez Wykonawcę, zaistniałe podczas realizacji zamówienia.
14. Oferent, z którym Zamawiający podpisze umowę zobowiązany jest do przedstawienia przed podpisaniem umowy:
 - 1) listy osób, które będą uczestniczyły w realizacji usługi ze strony Wykonawcy,
 - 2) numerów rejestracyjnych pojazdów, wykorzystywanych do realizacji usługi,
 - 3) wykazu sprzętu specjalistycznego wykorzystywanego do realizacji usługi.



.....dnia

FORMULARZ OFERTY

Dane Wykonawcy:

Nazwa:

Siedziba:

Numer telefonu:

Numer Faxu: Adres poczty elektronicznej:

Numer NIP Numer REGON

Bank i numer konta

Osoba do kontaktu z Zamawiającym, nr telefonu :

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia z dnia r. na usługę kompleksowego mycia okien, parapetów i żaluzji zewnętrznych w Dolnośląskim Szpitalu Specjalistycznym im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej.

Składam/y następującą ofertę :

Cena za całości usługi szczegółowo opisanej w Załączniku nr 1 do Zaprośzenia netto: PLN plus

VAT...% PLN tj. brutto: PLN słownie:.....

Jednocześnie oświadczam/y, że:

- a) wyrażamy zgodę na płatność za fakturę w terminie 45 dni ,
- b) zamówienie zrealizujemy zgodnie z potrzebami Zamawiającego w okresie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- c) akceptujemy projekt umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia we wskazanym przez Zamawiającego terminie,
- d) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert,
- e) usługę będącą przedmiotem zamówienia wykonamy własnymi siłami,
- f) ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach a wszystkie załączniki stanowią integralną część oferty,
- g) pod groźbą odpowiedzialności karnej wszystkie załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 ustawy kodeks karny z dnia 6 czerwca 1997 r. / Dz. U. nr 88, poz. 553 ze zmianami /.

Załącznikami do niniejszej oferty są :

- 1) Formularz ofertowy – załącznik nr 1 oferty.
- 2) Wyciąg z rejestru działalności gospodarczej lub KRS.
- 3) Wykaz co najmniej trzech podmiotów, dla których wykonano usługę mycia okien i witryn o powierzchni nie mniejszej niż 3.000 m² w ostatnich 3 latach.

.....
/Podpis uprawnionego przedstawiciela Oferenta/



UMOWA Nr /NTG/2023
zawarta w dniu r.

pomiędzy:

Dolnośląskim Szpitalem Specjalistycznym im. T. Marciniaka - Centrum Medycyny Ratunkowej
ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa 2, 54-049 Wrocław (KRS: 0000040364, REGON:006320384, NIP: 899-22-28-560)

reprezentowanym przez:

1. Zastępcę Dyrektora – Tomasza Dymyta
2. Głównego Księgowego – Barbarę Klimuk

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

reprezentowanym przez:

- 1.

zwanym dalej WYKONAWCĄ

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest decyzja o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie Zapytania ofertowego – sygnatura EZ/.....

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja przez Wykonawcę usługi kompleksowego mycia okien i żaluzji zewnętrznych w obiekcie Zamawiającego zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz obowiązkami Wykonawcy związanymi z realizacją umowy zawartymi w § 2.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz zgodnie z najlepszą wiedzą fachową i najwyższą starannością wymaganą dla realizacji tego typu usługi.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy związane z realizacją umowy

12. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wykwalifikowanym personelem, dającym gwarancję prawidłowego i bezpiecznego wykonania usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za:
 - 1) szkody wyrządzone przez sprzęt i personel Wykonawcy na terenach zewnętrznych Zamawiającego w trakcie wykonywania usługi objętej przedmiotem zamówienia,
 - 2) uszkodzenia stolarki okiennej, rolet zewnętrznych, elewacji itp. spowodowane przez Wykonawcę, zaistniałe podczas realizacji zamówienia.
3. Wykonawca w terminie 3 dni kalendarzowych przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu:
 - 1) listę osób, które będą uczestniczyły w realizacji usługi ze strony Wykonawcy,
 - 2) numerów rejestracyjnych pojazdów, wykorzystywanych do realizacji usługi,
 - 3) wykaz sprzętu specjalistycznego wykorzystywanego do realizacji usługi.

§ 3.

Obowiązki Wykonawcy związane z ubezpieczeniem OC

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania opłaconej polisy potwierdzającej, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszej umowy na kwotę nie niższą niż wartość 100.000,00 zł w okresie trwania niniejszej umowy i przedłożenia jej Zamawiającemu w dniu zawarcia niniejszej umowy. Polisa ta wraz z dowodem opłaty składki za nią stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 4.

Czas obowiązywania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia r. do r.

§ 5.

Wartość umowy oraz regulowanie należności



1. Ogólna wartość wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia wyniesie PLN brutto, (słownie: zł. 00/100).
2. Należność za wykonanie usługi, opisanej w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, płatna będzie po zakończeniu usługi na podstawie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, podpisanego przez osoby wskazane w § 7 ust. 1 i 3, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca wystawi fakturę po wykonaniu całości usługi stanowiącej przedmiot zamówienia opisany w § 1.
4. Należność wskazana w ust. 1 będzie uregulowana przez Zamawiającego przelewem z konta bankowego Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy nr w terminie 45 dni, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury w formie papierowej lub formacie ustrukturyzowanym za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. W przypadku wskazania w treści faktury numeru rachunku bankowego innego niż określony w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa Wykonawcę do doprowadzenia jej zgodności z Umową i wstrzymuje się z zapłatą do czasu doręczenia faktury zawierającej prawidłowy numer rachunku bankowego – zgodny z Umową.

§ 6.

Zakazy dotyczące Wykonawcy

1. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności bez uprzedniej, pod rygorem nieważności, pisemnej zgody Zamawiającego, ani regulować wierzytelności w drodze kompensaty.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nie zawierania umów poręczeń jak i gwarancji z podmiotami trzecimi dotyczących zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, ani wyrażać zgody na przystąpienie do długu.

§ 7.

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy po stronie Zamawiającego i Wykonawcy

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy po stronie Zamawiającego: Kierownik Działu Utrzymania Ruchu Mirosław Rogala, tel. 663891781 oraz Koordynator ds. porządkowych Mariola Zawadzka, tel. 71 306 44 59.
2. Osoba odpowiedzialna za nadzór nad realizacją umowy po stronie Zamawiającego: Dyrektor, tel. 71 306 44 20.
3. Osoba odpowiedzialna za realizację umowy po stronie Wykonawcy: , tel.

§ 8.

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5 000 zł,
 - 3) za naruszenie zapisów § 6 umowy – w wysokości 5 000 zł,
2. Wykonawca zobowiązany będzie pokryć szkodę w pełnej wysokości w przypadku zawinionych uszkodzeń opisanych w § 2 ust. 2. Na okoliczność wystąpienia szkody strony sporządzą stosowny protokół, określający datę, rodzaj szkody. Protokół niniejszy winien być sporządzony nie później niż w ciągu 3 dni od ujawnienia szkody przez Zamawiającego.
3. Powyższe kary nie wykluczają dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku należytej staranności lub rażącego niedbalstwa, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wypowiedzenia.
5. Brak szkody nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do naliczenia kary umownej.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy wyłącza zaistnienie zdarzeń o charakterze siły wyższej jak powódź, pożar, wypadek samochodowy spowodowany zawinieniem osoby trzeciej.

§ 9.

Oświadczenie dotyczące zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji o funkcjonowaniu Dolnośląskiego Szpitala Specjalistycznego im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej

1. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim, w czasie trwania umowy oraz po jej rozwiązaniu, wszelkich informacji związanych ze świadczeniem przedmiotu umowy na podstawie niniejszej umowy oraz pozyskanych tą drogą informacji o funkcjonowaniu Dolnośląskiego Szpitala Specjalistycznego im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny



Ratunkowej, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.).

2. Wykonawca zobowiązuje się również do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: Rozporządzenie) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2018 poz. 1000). W szczególności Wykonawca zapewnia, że wdrożył odpowiednie środki techniczne i organizacyjne w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych przetwarzanych na podstawie niniejszej umowy
3. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że znana jest mu odpowiedzialność karna wynikająca z ww. ustaw.

§ 10.

Zmiana postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie zmianę postanowień umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia z powodu działania siły wyższej, tj. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji, mimo zachowania należytej staranności, nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku termin zakończenia prac zostanie przesunięty o czas, w którym prace nie mogły być prowadzone.

§ 11.

Kwestie sporne

Spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie na drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, tj. w sytuacji, gdy w terminie 30 dni od dnia podjęcia negocjacji strony nie osiągnęły porozumienia – spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Inne postanowienia umowy

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy mające związek z przedmiotem umowy.

§ 13.

Postanowienia końcowe

Umowa sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługa kompleksowego mycia okien i żaluzji w Dolnośląskim Szpitalu Specjalistycznym im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej.

14. Zadaniem Wykonawcy jest umyć:

4) Okien jedno i dwustronnych wraz z zewnętrznymi i wewnętrznymi parapetami, ramami i futrynami a także witryn okiennych oraz szklanych elementów elewacji o łącznej powierzchni **6.185 m²** w tym:

- okna dwustronne **5.981 m²**,

- okna jednostronne **204 m²**,

5) rolet i parapetów (wewnętrznych i zewnętrznych) o łącznej powierzchni **1.819 m²** , w tym w patiach **539 m²**.

15. Mycie powierzchni niedostępnych od wewnątrz budynku z zastosowaniem specjalistycznego sprzętu.

16. Z uwagi na to, iż Zamawiający nie gwarantuje dostępu do wody i energii elektrycznej realizacja przedmiotu zamówienia winna odbyć się przy pomocy własnego sprzętu specjalistycznego takiego jak:

1) agregat prądotwórczy do zasilania myjek ciepłej wody i pomp,

2) ciśnieniowe myjki mechaniczne ciepłowodne do mechanicznego mycia żaluzji zewnętrznych,

3) zbiornik wody wraz z pompami zasilającymi do podania wody do myjek mechanicznych na wszystkie kondygnacje,

4) koszowy podnośnik samojezdny,

5) sprzęt do ręcznego mycia okien i żaluzji w patiach,

6) drabiny i inny niezbędny sprzęt do mycia.

17. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć do wykonania usługi własne środki myjące nie zawierające substancji, które mogą doprowadzić do zarysowań, przebarwień lub uszkodzeń ram okiennych, futryn, elewacji, powierzchni szklanych, parapetów, okuć i rolet zewnętrznych.

18. Zastosowane środków czystości zawierać będą substancje odłuszczejące, składniki utrudniające osadzanie się kurzu na szybę, zapewniające długotrwały efekt czystości. Zastosowane środki winny być dopuszczone do stosowania i obrotu na terenie RP lub UE.

19. Zastosowana technologia mycia okien musi być bezpieczna dla otoczenia i osób trzecich.

20. Wykonawca usługi ponosić będzie koszty za szkody powstałe z jego winy w zakresie objętym przedmiotem umowy.

21. Wykonawca zobowiązany jest do nadzorowania czynności wykonywanych przez zatrudnionych przez siebie pracowników.

22. Zamawiający wymaga aby mycie okien i żaluzji odbywało się w dni robocze w godzinach od 8.00 do 18.00 zgodnie z przyjętym przez strony harmonogramem.

23. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu zauważonych przed rozpoczęciem usługi uszkodzeń stolarki okiennej, rolet zewnętrznych i elewacji oraz uszkodzeń powstałych w trakcie wykonywania usługi.

24. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za:

1) szkody wyrządzone przez sprzęt i obsługę Wykonawcy na terenach zewnętrznych administrowanych przez zarządcę obiektu „Nowy Szpital Wojewódzki” Sp. z o.o. w trakcie wykonywania usługi objętej przedmiotem zamówienia,

2) uszkodzenia stolarki okiennej, rolet zewnętrznych, elewacji itp. spowodowane przez Wykonawcę, zaistniałe podczas realizacji zamówienia.

14. Oferent, z którym Zamawiający podpisze umowę zobowiązany jest do przedstawienia przed podpisaniem umowy:

1) listy osób, które będą uczestniczyły w realizacji usługi ze strony Wykonawcy,

2) numerów rejestracyjnych pojazdów, wykorzystywanych do realizacji usługi,

6) wykazu sprzętu specjalistycznego wykorzystywanego do realizacji usługi.

PROTOKÓŁ KOŃCOWY ODBIORU ROBÓT nr

Zamawiający:

Wykonawca:

Roboty realizowano na podstawie umowy nr z dnia.....

Zakres robót, które są przedmiotem odbioru częściowego obejmuje:

.....
.....

Roboty realizowano w okresie od dnia..... r. do dnia r.

Przedstawiciele Zamawiającego

1)

2)

Przedstawiciele Wykonawcy:

1).....

2).....

Komisja stwierdza co następuje:

Zakres wykonanych robót, objętych niniejszym protokołem, jest zgodny z zakresem usługi wskazanym w umowie.

Jakość wykonanych robót jest:

Uwagi i zastrzeżenia stron:

.....
.....
.....
.....

Przedstawiciele Zamawiającego:

1)

2)

Przedstawiciele Wykonawcy:

1)

2)

