



Wrocław, 18.02.2022 r.

NTG.037.21.2022

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy: Zaproszenia do składania propozycji cenowej na wykonanie czynności Inwestora Zastępczego dla Dolnośląskiego Szpitala Specjalistycznego im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej

Pytanie 1.

“Wykonawca po analizie treści Zapytania jw. wnosi do Zamawiającego o wyrażeniu zgody na dokonanie korekty treści Zapytania z:

III. Wymagania dla Inwestora Zastępczego, pkt. 2. W zakresie doświadczenia:

Posiada doświadczenie polegające na wykonaniu z należytą starannością, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 usługi polegającej na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu lub inwestora zastępczego dla inwestycji polegającej na przebudowie oddziału szpitalnego o wartości robót minimum 500.000,00 zł, przy założeniu, że przedsięwzięcie to było realizowane na czynnym obiekcie - w tzw. ruchu ciągłym pracy oddziału szpitalnego.

Na:

III. Wymagania dla Inwestora Zastępczego, pkt. 2. W zakresie doświadczenia:

Posiada doświadczenie polegające na wykonaniu z należytą starannością, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 usługi polegającej na pełnieniu funkcji wielobranżowego koordynatora, inżyniera kontraktu lub inwestora zastępczego dla inwestycji polegającej na przebudowie **obiekту zakwalifikowanego wg PKOB w klasie 1264** o wartości robót minimum 500.000,00 zł, przy założeniu, że przedsięwzięcie to było realizowane na czynnym obiekcie - w tzw. ruchu ciągłym pracy **obiekту**.

Powyższe wynika z Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) wprowadzonej rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. (DZ.U. Nr 112, poz. 1316) wraz z późn. zmianami.

Czynności realizowane przez zespół inżyniera kontraktu, inwestora zastępczego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nie różnią się niczym w przypadku przebudowy budynków szpitali czy zakładów opieki medycznej. Przebudowa wszystkich obiektów szpitalnych i zakładów opieki medycznej wymaga posiadania tej samej wiedzy inżynierskiej, wykonania analogicznych czynności określonych ustawą Prawo budowlane.

Wobec powyższego Wykonawca wnosi o zgodę na zmianę wymagań Zamawiającego w zakresie doświadczenia, gdyż zapisy **III. Wymagania dla Inwestora Zastępczego, pkt. 2. W zakresie doświadczenia, ZAPROSZENIA do składania propozycji cenowej na wykonanie czynności Inwestora Zastępczego dla Dolnośląskiego Szpitala Specjalistycznego im. T. Marciniaka – Centrum Medycyny Ratunkowej, NTG.037.02.2022 z dnia 16.02.2022r.**

ograniczają oferentów UNIEROZUMIWAJĄC UCZCIWĄ KONKURENCJĘ.”





Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu zawartego w ust. III pkt. 2 Zaprośnienia do składania propozycji cenowej na wykonanie czynności Inwestora Zastępczego w brzmieniu zaproponowanym w pytaniu. Zamawiający przez „oddział szpitalny” rozumie rodzaj działalności leczniczej określonej w art. 8 pkt. 1 lit. a Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 o działalności leczniczej (tj. Dz.U. 2021 poz. 711 z późniejszymi zmianami) posiadający wpis do Rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą, oznaczony kodem resortowym stanowiącym część VI systemu kodów identyfikacyjnych: 1 – stacjonarne i całodobowe świadczenia zdrowotne szpitalne zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Zdrowia z dnia 9 stycznia 2019 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie systemu resortowych kodów identyfikacyjnych oraz szczegółowego sposobu ich nadawania (tj. Dz.U. 2019 poz.173).

Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie do wymagań dla Inwestora Zastępczego w ust. III pkt. 2 Zaprośnienia funkcji „wielobranżowego koordynatora”.

Wobec powyższego **Zamawiający zmienia zapis ust. III pkt. 2 Zaprośnienia na następujący:**

“Posiada doświadczenie polegające na wykonaniu z należytą starannością, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 usługi polegającej na pełnieniu funkcji wielobranżowego koordynatora, inżyniera kontraktu lub inwestora zastępczego dla inwestycji polegającej na przebudowie oddziału szpitalnego o wartości robót minimum 500.000,00 zł, przy założeniu, że przedsięwzięcie to było realizowane na czynnym obiekcie - w tzw. ruchu ciągłym pracy oddziału szpitalnego.”

Pytanie 2.

W nawiązaniu do opublikowanego zapytania ofertowego z dnia 16 lutego 2022 na prowadzenie czynności NI nad utworzeniem oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii Dziecięcej chciałabym zapytać gdzie mogę znaleźć informację o planowanym czasie trwania inwestycji. Kalkulacja pracy wieloosobowego zespołu nadzoru polega głównie na czasie trwania nadzoru.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający we wzorze umowy w sprawie wykonywania czynności Inwestora Zastępczego (paragraf 4) zawarł informację, z której wynika, że terminy realizacji inwestycji zależne są od zapisów umowy o przyznaniu dotacji celowej. Umowy tej Zamawiający na dzień dzisiejszy nie otrzymał. Planowany termin rozliczenia dotacji wynika z ogólnych zasad dotyczących dotacji celowych i szacowany jest przez Zamawiającego na 20 grudnia 2022 r.

